

धारावी पुनर्विकास प्रकल्प
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

संदर्भ:-१) शासन निर्णय, क्र. झोपुधो-१००१/प्र.क्र.१२५/१४झोपसु-१ दि. १६ मे, २०१५.
२) शासन निर्णय, क्र. झोपुधो-०८१०/प्र.क्र.९६/२०१८झोपसु-१ दि. १६ मे, २०१८.
३) शासन निर्णय, क्र. धाप्र-२०२४/प्र.क्र.५३/झोपसु दि. ०४ ऑक्टोबर, २०२४.
४) महाराष्ट्र झोपडपट्टी क्षेत्र(सु.नि.वपु.)अधिनियम, १९७१.क्र.संकीर्ण-२०२४/प्र.क्र.१९७/झोपनि-२ दि. २४ जानेवारी, २०२५.

जा.क्र. DRP/S6/GN/Z02/सरदार वल्लभभाई पटेल नगर /प्रा.परि-II/4621/२०२६
दिनांक :- २९/०९/२०२६

जाहीर नोटीस

महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई परिपत्रक क्र.झो.पु.यो.२००७/प्र.क्र.१०५/झो.पु.सु-१/ दिनांक १७.०१.२००८ मधील मार्गदर्शक सूचनेप्रमाणे जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. खाली वर्णन केलेल्या झोपडपट्टी क्षेत्रातील झोपडीधारकांचे प्रारूप परिशिष्ट-II सक्षम प्राधिकारी-२, धारावी पुनर्विकास प्रकल्प, मुंबई यांनी प्रमाणित केलेले असून, प्रस्तुत झोपडीधारकांची निवासी / अनिवासी / संयुक्त यादी तसेच मुळ नकाशा (बेस मॅप) यासोबत माहितीसाठी प्रस्तुत वसाहतीमध्ये आणि drpmumbai.maharashtra.gov.in/mr/Resources या संकेत स्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

झोपडपट्टी क्षेत्राचे वर्णन

१. झोपडपट्टीचे नाव - सरदार वल्लभभाई पटेल नगर DRP/S6/GN/Z02
२. झोपडपट्टीची सीमारेषा सोबत जोडलेल्या मूळ नकाशातील (बेस मॅप) नमूद क्षेत्र
३. गाव/ विभाग - धारावी

या नोटीसद्वारे सुचित करण्यात येते की, प्रारूप परिशिष्ट-II मधील संबंधित झोपडीधारकांच्या हरकती/सूचना/आक्षेप असल्यास त्या लेखी स्वरूपात सक्षम प्राधिकारी-२ यांचे कार्यालय, धारावी पुनर्विकास प्रकल्प, २ रा मजला, गाला अल्टेझा इमारत, षण्मुखानंद सभागृह शेजारी, किंग्ज सर्कल, सायन, मुंबई- ४०० ०२२ येथे किंवा ई-मेल dcca2drpsra@gmail.com यावर पाठविण्यात यावे. दिनांक १३.१०.२०२६ अखेर सायंकाळी ०५.३० वाजेपर्यंत नोंदवाव्यात. वरील कालावधीनंतर हरकती/आक्षेप प्राप्त झाल्यास त्या विचारात घेतल्या जाणार नाहीत. उपरोक्त मुदतीनंतर अंतिम परिशिष्ट-II पारित करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

दिनांक : २९.०९.२०२६

सहपत्रे :- १) सरदार वल्लभभाई पटेल नगर
२) संदर्भीय नमूद शासन निर्णय
३) प्रारूप परिशिष्ट-II




(स्नेहल रहाटे)

उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी -२
धारावी पुनर्विकास प्रकल्प, मुंबई

धारावी पुनर्विकास प्रकल्प मधील एस. व्ही. पी. नगर मधील झोपडीधारकांची यादी शासन निर्णय क्र.झोपडो-१००१/न.क्र.१२५/१४,झो.प.सु.-१, दि. १६ मे, २०१५, शासन निर्णय क्र. झोपुप्र ०८१०/प्र.क्र.९६/२०१८/झोपसु-१ दि. १६ मे, २०१८ व शासन निर्णय क्र. धापुप्र-२०२४ प्र.क्र. ५३/झोपसु दि. ०४ ऑक्टोबर, २०२४ अन्वये प्रपत्र अ व ब सोबत सादर केलेले पुरावे भरून दिल्यानंतर तयार केलेले प्रारूप परिशिष्ट-II जा. क्र. DRP/S६/GN/Z०२/ एस. व्ही. पी. नगर / प्रारूप परिशिष्ट -II/4621 / २०२६											
अ. क्र.	झोपडी क्रमांक	जागेवर तपासल्याप्रमाणे झोपडीत वास्तव्य करणाऱ्या कुटुंबाच्या कुटुंब प्रमुखाचे नाव	सध्यास्थितीचा झोपडीचा वापर निवासी / अनिवासी / संयुक्त / धार्मिक सुविधा बांधकाम / औद्योगिक / इतर	मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नाव व घर क्रमांक (मतदार यादीत दर्शविलेले मतदार यादीचे वर्ष, बांधकाम क्रमांक व अनुक्रमांक दर्शवावा)				झोपडीचे चटई क्षेत्र (चौ. फुट) संयुक्त वापर असल्यास निवासी चटई क्षेत्र स्वतंत्र नमूद करावे	प्रपत्र अ व ब सोबत सादर केलेले पुरावे	सुधारीत विकास नियंत्रण नियमावली ३३ (१०) नुसार सक्षम प्राधिकरणाचे पात्रतेबाबत अभिप्राय	
				मतदार यादीचे वर्ष	मतदार यादीतील भाग क्र.	मतदार यादीतील अ. क्र.	मतदार यादीतील बांधकाम घर क्र.			पात्र / अपात्र / अनिर्णित / सशुल्क पात्र / रेंटल हाउसिंग किंवा भाड्याने खरेदीसाठी पात्र	शेरा
1	2	3	4	५अ	५ब	5क	5ड	6	7	8	9
551	DRP/S६/GN/Z०२/००४३६/F१	क्लिफर्ड सबॅस्टियन मॅन्डोसा मेलनी क्लिफर्ड मॅन्डोसा	निवासी					200.78	1. नमुना 1 व 2 दिनांक 24/08/2026 (दिनांक 04/10/2024 च्या शासन निर्णयामध्ये विहित केल्याप्रमाणे) 2. पंचनामा पावती क्र. 097218 दिनांक 24/08/2026 3. हर्मनजिल्डो जोसेफ मॅन्डोसा यांनी दिलेले नाहरकत पत्र दिनांक 17/08/2026 4. आधार कार्ड क्र 2166 0201 5567	अनिर्णित	सध्याच्या वास्तवाचे पुरावे सादर करणे प्रलंबित.
552	DRP/S६/GN/Z०२/०१८६६	इशाद अहमद शेख	अनिवासी					54.94	1. परिशिष्ट अ व ब दिनांक 25/08/2026 2. पंचनामा पावती क्र. 097217 दिनांक 25/08/2026 3. नविन विद्युत देयक ग्राहक क्रमांक (LT-II) ६३०-१०७-०३९*३ दिनांक 01/04/2026 इशाद अहमद शेख यांच्या नावे 4. गुमास्ता परवाना (Form D) क्र ७६००५०११४ दिनांक 17/04/2010 इशाद अहमद शेख यांच्या नावे 5. सध्याचा गुमास्ता परवाना (Form G) क्र ८९११३६८३८ दिनांक 14/08/2026 6. बृहन्मुंबईसाठी झोपडीधारकांचे ओळखपत्र सर्वेक्षण (2000) अंतर्गत पावती क्रमांक 0147677 दिनांक 02/08/2000 जोहर अहमद शेख यांच्या नावे 7. जोहर अहमद शेख यांचे मृत्यू प्रमाणपत्र दिनांक 12/10/2015 8. जहुर अहमद शेख आणि इशाद अहमद शेख दरम्यान विक्री करार दिनांक 19/12/2008 9. नसीमा जहुर शेख, गुफरान अहमद शेख, जरीना शमशाद अली शेख यांनी दिलेले नाहरकत पत्र दिनांक 18/08/2026 10. आधार कार्ड क्र 9824 0651 7970	हस्तांतरण शुल्क भरण्याच्या अटीवर पात्र	annexure.sra.gov.in पोर्टल वरील सर्वेक्षण पावती क्र. ०१४७६७७ ची पडताळणी केली असता जोहर अहमद शेख यांचे नावे अनिवासी पडताळणी दिसून येते. TMS Portal वीज देयक पडताळणी अहवालानुसार वीज देयक क्रमांक ६३०१०७०३९ ची वीज जोडणी १९/०४/२०१३ पासून अहवाल दिनांकापर्यंत इशाद अहमद शेख यांच्या नावाने दिसून येते. भोगवटा हस्तांतरण शुल्क भरणे प्रलंबित.
553	DRP/S६/GN/Z०२/०१८६६/F१	सायरा कलीम शेख कलीम अहमद शेख	निवासी					91.13	1. नमुना 1 व 2 दिनांक 25/08/2026 (दिनांक 04/10/2024 च्या शासन निर्णयामध्ये विहित केल्याप्रमाणे) 2. पंचनामा पावती क्र. 097216 दिनांक 25/08/2026 3. इरशाद अहमद शेख यांनी दिलेले नाहरकत पत्र दिनांक 17/08/2026 4. आधार कार्ड क्र 4511 7760 6720	ए आर एच यू (ARHU) साठी पात्र	झोपडीधारकाने सादर केलेल्या नमुना १ नुसार तसेच तळमजल्यावरील झोपडीधारकाने नमुना २ मध्ये प्रमाणित केल्याने परवडणाऱ्या भाडेतत्वावरील घरासाठी पात्र
554	DRP/S६/GN/Z०२/००४५७/F१	जनकलाल रामकरन सरोज मिनादेवी जनकलाल सरोज	निवासी					81.01	1. नमुना 1 व 2 दिनांक 28/05/2026 (दिनांक 04/10/2024 च्या शासन निर्णयामध्ये विहित केल्याप्रमाणे) 2. पंचनामा पावती क्र. 097190 दिनांक 28/05/2026 3. मदनलाल रामकरण सरोज यांनी दिलेले नाहरकत पत्र दिनांक 27/05/2026 4. आधार कार्ड क्र. 2523 4622 3138	ए आर एच यू (ARHU) साठी पात्र	झोपडीधारकाने सादर केलेल्या नमुना १ नुसार तसेच तळमजल्यावरील झोपडीधारकाने नमुना २ मध्ये प्रमाणित केल्याने परवडणाऱ्या भाडेतत्वावरील घरासाठी पात्र
555	DRP/S६/GN/Z०२/००५४७/F१	सोमराज राजेश पटेल	निवासी					88.24	1. नमुना 1 व 2 दिनांक 10/06/2026 (दिनांक 04/10/2024 च्या शासन निर्णयामध्ये विहित केल्याप्रमाणे) 2. पंचनामा पावती क्र. 097197 दिनांक 10/06/2026 3. बिंदु रामसागर वर्मा यांनी दिलेले नाहरकत पत्र दिनांक 10/06/2026 4. आधार कार्ड क्र. 6527 8050 3250	ए आर एच यू (ARHU) साठी पात्र	झोपडीधारकाने सादर केलेल्या नमुना १ नुसार तसेच तळमजल्यावरील झोपडीधारकाने नमुना २ मध्ये प्रमाणित केल्याने परवडणाऱ्या भाडेतत्वावरील घरासाठी पात्र



धारावी पुनर्विकास प्रकल्प मधील एस. व्ही. पी. नगर मधील झोपडीधारकांची यादी शासन निर्णय क्र.झोपुधो-१००१/न.क्र.१२५/१४,झो.प.सु.-१, दि. १६ मे, २०१५, शासन निर्णय क्र. झोपुप्र ०८१०/प्र.क्र.९६/२०१८/झोपसु-१ दि. १६ मे, २०१८ व शासन निर्णय क्र. धापुप्र-२०२४ प्र.क्र. ५३/झोपसु दि. ०४ ऑक्टोबर, २०२४ अन्वये प्रपत्र अ व ब सोबत सादर केलेले पुरावे भरून दिल्यानंतर तयार केलेले प्रारूप परिशिष्ट-II जा. क्र. DRP/S६/GN/Z०२/ एस. व्ही. पी. नगर / प्रारूप परिशिष्ट -II/4621/ २०२६											
अ. क्र.	झोपडी क्रमांक	जागेवर तपासल्याप्रमाणे झोपडीत वास्तव्य करणाऱ्या कुटुंबाच्या कुटुंब प्रमुखाचे नाव	सध्यास्थितीचा झोपडीचा वापर निवासी / अनिवासी / संयुक्त / धार्मिक सुविधा बांधकाम / औद्योगिक / इतर	मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नाव व घर क्रमांक (मतदार यादीत दर्शविलेले मतदार यादीचे वर्ष, बांधकाम क्रमांक व अनुक्रमांक दर्शवावा)				झोपडीचे चटई क्षेत्र (चौ. फुट) संयुक्त वापर असल्यास निवासी चटई क्षेत्र स्वतंत्र नमूद करावे	प्रपत्र अ व ब सोबत सादर केलेले पुरावे	सुधारीत विकास नियंत्रण नियमावली ३३ (१०) नुसार सक्षम प्राधिकरणाचे पात्रतेबाबत अभिप्राय	
				मतदार यादीचे वर्ष	मतदार यादीतील भाग क्र.	मतदार यादीतील अ. क्र.	मतदार यादीतील बांधकाम घर क्र.			पात्र / अपात्र / अनिर्णित / सशुल्क पात्र / रेंटल हाउसिंग किंवा भाड्याने खरेदीसाठी पात्र	शेरा
1	2	3	4	५अ	५ब	5क	5ड	6	7	8	9
556	DRP/S६/GN/Z०२/००५९६/M१	सचिन पवन डफरे दीपाली सचिन डफरे	निवासी					88.72	1. नमुना 1 व 2 दिनांक 10/06/2026 (दिनांक 04/10/2024 च्या शासन निर्णयामध्ये विहित केल्याप्रमाणे) 2. पंचनामा पावती क्र 076264 दिनांक 10/06/2026 3. रत्ना पवन डफरे, कोमल अमित वाघमारे यांनी दिलेले नाहरकत पत्र दिनांक 08/06/2026 4. आधार कार्ड क्र 2672 7757 9936	ए एस आर ए (ASRA) साठी पात्र	झोपडीधारकाने सादर केलेल्या नमुना १ नुसार तसेच तळमजल्यावरील झोपडीधारकाने नमुना २ मध्ये प्रमाणित केल्याने सामायिक तत्वावरील परवडणाऱ्या भाडेतत्वावरील घरासाठी पात्र सबब ए एस आर ए (ASRA) साठी पात्र
549	DRP/S६/GN/Z०२/०१८५९	महाकाल शिवशक्ती मित्र मंडळ	धार्मिक					482.2	-		
550	DRP/S६/GN/Z०२/०१८६०	महाराष्ट्र पोलीस	सुविधा बांधकाम					1310.87	-		
557	DRP/S६/GN/Z०२/०१८६८	फरहान इशाद अहमद शेख तरन्नुम निशा फरहान शेख	निवासी					133.89	1. परिशिष्ट अ व ब दिनांक 11/09/2026 2. पंचनामा पावती क्र. 097222 दिनांक 11/09/2026 3. नविन विद्युत देयक ग्राहक क्रमांक ६३०-१०७-१२५*७ दिनांक 01/04/2026 फरहान इशाद अहमद शेख यांच्या नावे 4. बृहन्मुंबईसाठी झोपडीधारकांचे ओळखपत्र सर्वेक्षण (2000) अंतर्गत पावती क्रमांक 0147631 दिनांक 28/07/2000 हेगडे विलास गणपत यांच्या नावे 5. हेगडे विलास गणपत आणि मतीन आरीफ मोहम्मद जीन दरम्यान विक्री करार / प्रतिज्ञापत्र, दिनांक 20/05/2010 6. मतीन आरीफ मोहम्मद जीन आणि फरहान इशाद अहमद शेख दरम्यान विक्री करार / प्रतिज्ञापत्र, दिनांक 01/10/2025 7. मतीन आरीफ मोहम्मद जीन यांनी फरहान इशाद अहमद शेख दरम्यान कुलमुखत्यारपत्र, दिनांक 01/10/2025	हस्तांतरण शुल्क भरण्याच्या अटीवर पात्र	annexure.sra.gov.in पोर्टल वरील सर्वेक्षण पावती क्र. ०१४७६३१ ची पडताळणी केली असता हेगडे विलास गणपत यांचे नावे निवासी पडताळणी दिसून येते. TMS Portal वीज देयक पडताळणी अहवालानुसार वीज देयक क्रमांक ६३०१०७१२५ ची वीज जोडणी ११/०३/२०२६ पासून अहवाल दिनांकापर्यंत फरहान इशाद अहमद शेख यांच्या नावाने दिसून येते. भोगवटा हस्तांतरण शुल्क भरणे प्रलंबित.

