



धारावी पुनर्विकास प्रकल्प झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

- संदर्भ:- १) शासन निर्णय, क्र. झोपुधो-१००१/प्र.क्र.१२५/१४ झोपसु-१ दि. १६ मे, २०१५.
२) शासन निर्णय, क्र. झोपुधो-०८१०/प्र.क्र.९६/२०१८ झोपसु-१ दि. १६ मे, २०१८.
३) शासन निर्णय, क्र. धापुप्र-२०२४/प्र.क्र.५३/झोपसु दि. ०४ ऑक्टोबर, २०२४.
४) महाराष्ट्र झोपडपट्टी क्षेत्र(सु.नि.वपु.) अधिनियम, १९७१. क्र. संकीर्ण-२०२४/प्र.क्र.१९७/झोपनि-२ दि. २४ जानेवारी, २०२५.
५) या कार्यालयातील जा.क्र. DRP/S6/GN/Z02/आझाद नगर ए आणि बी वॉर्ड/प्रा.परि-II/२०२५ दि. ३१.१०.२०२५ रोजी प्रारूप परिशिष्ट

जा.क्र. DRP/S6/GN/Z02/आझाद नगर ए आणि बी वॉर्ड/पुरवणी परि - II/4253/२०२६
दिनांक :- २९/०७/२०२६

जाहीर नोटीस

महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई परिपत्रक क्र.झो.पु.यो.२००७/प्र.क्र.१०५/ झो.पु.सु-१/दिनांक १७.०१.२००८ मधील मार्गदर्शक सूचनेप्रमाणे जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. खाली वर्णन केलेल्या झोपडपट्टी क्षेत्रातील झोपडीधारकांचे पुरवणी परिशिष्ट-II सक्षम प्राधिकारी - २, धारावी पुनर्विकास प्रकल्प, मुंबई यांनी प्रमाणित केलेले असून, प्रस्तुत झोपडीधारकांची निवासी / अनिवासी / संयुक्त यादी तसेच मुळ नकाशा (बेस मॅप) यासोबत माहितीसाठी प्रस्तुत वसाहतीमध्ये आणि drpmumbai.maharashtra.gov.in/mr/Resources या संकेत स्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

झोपडपट्टी क्षेत्राचे वर्णन

१. झोपडपट्टीचे नाव - आझाद नगर ए आणि बी वॉर्ड DRP/S6/GN/Z02
२. झोपडपट्टीची सीमारेषा सोबत जोडलेल्या मूळ नकाशातील (बेस मॅप) नमूद क्षेत्र
३. गाव/ विभाग - धारावी

उपरोक्त संदर्भीय क्र ५ अन्वये दि. ३१.१०.२०२५ रोजी या कार्यालयामार्फत प्रारूप परिशिष्ट -II प्रसिद्ध करण्यात आले होते. आज रोजी आझाद नगर ए आणि बी वॉर्ड परिशिष्ट -II पुरवणी ६ प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. सदर परिशिष्ट - II पुरवणी क्र. ६ मधील निर्णित झोपडीधारकांच्या हरकती /सूचना/आक्षेप असल्यास मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर जुने जकात घर, शहिद भगतसिंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ यांचेकडे दाद मागता येईल.



Rohab

(स्नेहल रहाटे)

उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी -२
धारावी पुनर्विकास प्रकल्प, मुंबई

दिनांक : २९/०७/२०२६

धारावी पुनर्विकास प्रकल्प मधील आझाद नगर ए व बी वॉर्ड मधील झोपडीधारकांची यादी
शासन निर्णय क्र. झोपडो-१००१/न.क्र.१२५/१४, झो.प.सु.-१ दि. १५ मे, २०१५ व शासन निर्णय क्र. झोपडो-०८१० प्र.क्र.९६/२०१८/झोपसु-१,
दि.१६ मे, २०१८ अन्वये प्रपत्र अ व ब, ४ ऑक्टोबर २०२४ अन्वये नमुना १ व नमुना २ सोबत सादर केलेले पुरावे भरून दिल्यानंतर तयार केलेले पुरवणी - ६ परिशिष्ट II
जा. क्र. DRP/SE/GN/Z०२/ आझाद नगर ए व बी वॉर्ड / 4253 / पुरवणी - ६ परिशिष्ट - II / 2026

अ. क्र.	झोपडी क्रमांक	जागेवर तपासल्याप्रमाणे झोपडीत वास्तव्य करणाऱ्या कुटुंबाच्या कुटुंब प्रमुखाचे नाव	सध्यास्थितीचा झोपडीचा सायर निवासी / अनिवासी / संयुक्त / धार्मिक सुविधा बांधकाम / औद्योगिक / इतर	मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नाव व घर क्रमांक (मतदार यादीत दर्शविलेले मतदार यादीचे वर्ष, बांधकाम क्रमांक व अनुक्रमांक दर्शवावा)				झोपडीचे चटई क्षेत्र (चौ. फुट) संयुक्त बापर असल्यास निवासी चटई क्षेत्र स्वतंत्र नमूद करावे	प्रपत्र अ व ब सोबत सादर केलेले पुरावे	सुधारीत विकास नियमावली ३३(१०) नुसार सहम प्राधिकरणाचे पात्रतेबाबत अभिप्राय	
				मतदार यादीचे वर्ष	मतदार यादीतील भाग क्र.	मतदार यादीतील अ. क्र.	मतदार यादीतील बांधकाम घर क्र.			पात्र / अपात्र / अनिर्णित / रशुल्क पात्र / रेंटल हार्जसिंग किंवा भाड्याने खोलीसाठी पात्र	शेरा
1	2	3	4	५अ	५ब	५क	५ड	6	7	8	9
37	DRP/SE/GN/Z०२/००७३३	ईब्राहिम कुट्टी एम सरेंना पो.	निवासी+ अनिवासी					नि. 58.4+ अनि.97.7= 156.13	1. परिशिष्ट अ व ब दिनांक 20/05/2024 2. पंचनामा पावती क्र. 001407 दिनांक 20/05/2024 3. मतदार ओळखपत्र क्रमांक CMB०५०१७८३ दिनांक 11/02/2007 4. जुने विद्युत देयक ग्राहक क्रमांक ७२२-००४-१८९*५ (एल.टी.2) दिनांक 30/12/1989 मोहम्मद मोहिदीन यांच्या नावे 5. विद्युत देयक ग्राहक क्रमांक ७११-००४-१८९*२ (एल.टी.2) दिनांक 15/12/2023 मोहम्मद मोहिदीन यांच्या नावे 6. गुमास्ता परवाना(Form D) क्र GN-I-४१२८ (१४६७३५) दिनांक 09/12/1989, के.सी.मोहम्मद मोहिदीन अब्दुल्ला यांच्या नावे 7. गुमास्ता परवाना(Form G) क्र ८९००७३४६६ दिनांक 18/12/2018 के.सी.मोहम्मद मोहिदीन अब्दुल्ला यांच्या नावे 8. व्हॅल्यूईसाटी झोपडीधारकांचे ओळखपत्र सर्वेक्षण (2000) अंतर्गत पावती क्रमांक 0150685 दिनांक 22/07/2000 मोहम्मद मोहिदीन यांच्या नावे 9. के.सी. मोहम्मद मोहिदीन यांनी ईब्राहिम कुट्टी एम.वरम्यान कुलमुख्यार पात्र, दिनांक 16/03/2018 10. आधार कार्ड	निवासी पात्र अनिवासी पात्र	1) प्र.उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का) धारावी विभाग, जा.क्र. ५६८ दि.१०.०६.२०२५ अन्वये सर्वेक्षण प्रपत्र क्र.०१५०६८५ चौ महम्मद मोहिदीन यांचे नावे संयुक्त वारस पडताळणी अहवाल प्राप्त. 2) व्ह.महा.एकाने व आस्थापना जो/उत्तर यांचकडील गुमास्ता परवाना पडताळणी पत्र क्र. सआ/जो/उत्तर/१२९८/एवआ दि. ०३.०७.२०२५ रोजीच्या प्राप्त अहवालानुसार गुमास्ता परवाना क्र. GN-I-४१२८ ची प्रथम नोंदणी दि.०१.०१.१९७६ श्री.के.सी.मोहम्मद मोहिदीन यांचे नावे प्राप्त व गुमास्ता परवाना(Form G) क्र ८९००७३४६६ श्री. के.सी.मोहम्मद मोहिदीन यांचे नावे प्राप्त TMS Portal वीज देयक पडताळणी अहवालानुसार वीज देयक क्रमांक ७११००४१८९ ची वीज जोडणी सन २४/०९/१९८७ पासून मोहम्मद मोहिदीन यांच्या नावे आढळून येते. तदनंतर ग्राहक क्रमांक ७११००४१९८ ची वीज जोडणी २४/०३/२०२५ पासून अहवाल दिनांकापर्यंत ईब्राहिम कुट्टी यांच्या नावाने दिसून येते. निवासी कारणाकरीताचे भोगवटा हस्तांतरण शुल्क डीडी नं. २६३७०० दि. २४/०७/२०२६ रोजी भरणा केलेले आहे. अनिवासी कारणाकरीताचे भोगवटा हस्तांतरण शुल्क डीडी नं. २६३६९५ दि. २०/०७/२०२६ रोजी भरणा केलेले आहे. झोपडीधारकाचे धारावी अधिसूचित क्षेत्रातील एकुण क्षेत्रफळ २२५ रू. फुट पेक्षा अधिक असल्यास DCPR २०३४ मधील 33 (10) अ मधील 5.3 (अ) अन्वये 225 रू. फुट क्षेत्रफळपेक्षा अधिक क्षेत्रफळाचा लाभ सशुल्क अंमलबजावणी असून तपासणीअंती देय असेल. सन 1998 मतदार यादी क्रमांक 102 अनुक्रमांक 957 झोपडी क्रमांक त-६9 नाखवा मामा जैनुद्दीन मारुफ यांच्या नावे नोंद आढळून येते. टोएमएस पोर्टलवरील पडताळणी अहवालानुसार, BEST यांचकडील वि. दे. क्र. ७११००५४३७ दि.१९९८-१०-०३ पासून अहवाल दिनांकापर्यंत चंद्रकांत कुडव यांच्या नावे वीज जोडणी दिसून येते. सन २०२४ मतदार यादी क्रमांक ८३ अनुक्रमांक ९०१ झोपडी क्रमांक ९५ नथुराम जानू जगताप यांच्या नावे नोंद आढळून येते. निवासी कारणाकरीताचे भोगवटा हस्तांतरण शुल्क डीडी नं. ०१७०९७ दि. २४/०७/२०२६ रोजी भरणा केलेले आहे.
822	DRP/SE/GN/Z०२/०११२३	नथुराम जानू जगताप सरस्यती नथुराम जगताप	निवासी					78.05	1. परिशिष्ट अ व ब दिनांक 25/04/2024 2. पंचनामा पावती क्र. 001183 दिनांक 25/04/2024 3. मतदार यादी वर्ष 1998 मतदार यादी क्रमांक 102 अनुक्रमांक 957 झोपडी क्रमांक त-69 नाखवा मामा जैनुद्दीन मारुफ यांच्या नावे 4. नवीन मतदार ओळखपत्र क्रमांक TDW३१५०८०२ दिनांक 26/09/2009 5. जुने विद्युत देयक ग्राहक क्रमांक ७२२-००५-४३७*३ दिनांक 30/12/1998, चंद्रकांत कुडव यांच्या नावे 6. नवीन विद्युत देयक ग्राहक क्रमांक ७११-००५-४३७*० दिनांक 18/03/2024, चंद्रकांत कुडव यांच्या नावे 7. जैनुद्दीन मरुफ नखवा आणि नथुराम जानू जगताप दरम्यान खिस्ती करारदिनांक 06/11/2001 7. जैनुद्दीन मरुफ नखवा आणि नथुराम जानू जगताप दरम्यान प्रतिज्ञापत्र दिनांक 08/04/2011	हस्तांतरण शुल्क भरले पात्र	सन १९९८-१०-०३ पासून अहवाल दिनांकापर्यंत चंद्रकांत कुडव यांच्या नावे वीज जोडणी दिसून येते. निवासी कारणाकरीताचे भोगवटा हस्तांतरण शुल्क डीडी नं. ०१७०९७ दि. २४/०७/२०२६ रोजी भरणा केलेले आहे.
823	DRP/SE/GN/Z०२/०११२३/F१	गणेश चंद्रकांत फडव	निवासी					133.2	1. नमुना 1 व 2 दिनांक 30/01/2025 (दिनांक 04/10/2024 च्या शासन निर्णयामध्ये विहित केल्याप्रमाणे) 2. पंचनामा पावती क्र. 001186 दिनांक 001186 3. आधार कार्ड	ए आर एच यू (ARHU) साठी पात्र	झोपडीधारकाचे सादर केलेल्या नमुना 1 नुसार तसेच तळमजल्यावरील झोपडीधारकाचे नमुना 2 मध्ये प्रमाणित केल्याने परवडणाऱ्या भाडेतत्वावरील धारसाठी पात्र

